

NOTAS AO BALANÇO E DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

PRESTAÇÃO DE CONTAS/2012

8.2 – NOTAS AO BALANÇO E À DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

Nota Introdutória

No âmbito dos anexos às Demonstrações Financeiras relativas ao exercício de 2012, e em coerência com o Decreto-Lei n.º 54-A / 99, de 22 de Fevereiro, o Município de Mangualde apresenta as notas ao balanço e à demonstração de resultados, com o objectivo de esclarecer e fundamentar determinados factos cuja informação se mostre de interesse relevante para a compreensão dos mesmos.

De acordo com este enquadramento, todos os movimentos contabilísticos, foram efectuados em obediência aos princípios contabilísticos estabelecidos no POCAL, de forma a facultar uma imagem verdadeira e apropriada da situação financeira do Município.

Todas as contas a seguir apresentadas correspondem à numeração definida no POCAL.

Aquelas cuja numeração é omissa, não são aplicáveis ao Município de Mangualde.

8.2.1 – Derrogações ao Pocal

O Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais visa a criação e articulação de três sistemas de contabilidade, nomeadamente a Contabilidade Orçamental, a Contabilidade Patrimonial e a Contabilidade de Custos. A informação obtida através destes três tipos de contabilidade, representa um instrumento fundamental de apoio à gestão e controlo das Autarquias Locais. No ano a que se reporta a presente análise, já se encontra implementado o sistema de contabilidade de custos.

8.2.3 – Critérios valorimétricos utilizados relativamente às várias rubricas do balanço e da demonstração de resultados, bem como métodos de cálculo respeitantes aos ajustamentos de valor, designadamente amortizações e provisões.

- Imobilizado – Todas as Imobilizações foram valorizadas ao custo de aquisição, conforme estabelecido no Ponto 4.1.1.-Imobilizações do POCAL. Os terrenos cedidos ao Município pela Lei dos Loteamentos, foram valorizados pelo valor de mercado, ou seja, pelo valor de uma possível aquisição.

De acordo com o estabelecido no ponto 2.7.2- Amortização segundo o POCAL, as amortizações do exercício foram calculadas a partir da entrada em funcionamento ou início da utilização dos bens, pelo método das quotas constantes e às taxas fixadas na Portaria n.º 671/2000, de 17 de Abril – CIBE- Cadastro e Inventário dos Bens do Estado e do Decreto Regulamentar n.º 2/90, de 12 de Janeiro.

- Existências – O valor das existências foram valorizadas ao custo de aquisição, traduzindo o valor da factura acrescido de outras despesas necessárias à sua entrada em armazém. Os critérios valorimétricos utilizados na determinação do custo de saída das existências, foi o custo médio ponderado.
- Acréscimos e Diferimentos – O Município de Mangualde regista os seus custos e proveitos de acordo com o princípio da especialização de exercícios pelo qual as receitas e despesas são reconhecidas à medida em que são geradas, independentemente do momento em que são recebidas ou pagas.

Município de Mangualde

- Dívidas de e a Terceiros – As dívidas foram contabilizadas pelas importâncias constantes nos documentos que as titulam.
- Disponibilidades – As disponibilidades em caixa e depósitos em Instituições financeiras são expressas pelos montantes dos meios de pagamento e dos saldos de todas as contas de depósito.

8.2.6 – Comentário às contas 431 – “Despesas de Instalação” e 432 – “Despesas de Investigação e de Desenvolvimento”.

O montante associado à conta 432 – Despesas de Investigação e Desenvolvimento, está discriminado da seguinte forma:

- Elaboração do Mapa de Ruído do Concelho: 20.810,50€
- Elaboração da Carta Educativa do Concelho: 8.712,00€
- Elaboração do Estudo Monográfico sobre o Município: 27.726,40€

No saldo constante em Imobilizações em Curso, corresponde à:

- Elaboração do Plano Emergência e Proteção Civil Municipal: 20.434,00€
- Elaboração do Estudo Prévio de Regeneração Urbana da Cidade: 14.760,00€
- Fornecimento da organização e conclusão do PDM: 54.354,45€

Na conta 433 – Propriedade Industrial e outros Direitos, cujo montante ascende a 250,00 €, encontra-se evidenciado os direitos de autor do “Concelho de Mangualde – Antigo Concelho Azurara da Beira”.

Município de Mangualde

8.2.7 - Os movimentos ocorridos nas rubricas do Activo Imobilizado, constantes do Balanço e nas rubricas de Amortizações e Provisões, são discriminadas nos quadros seguintes:

Ano: 2012

Unidade: Euros

Amortizações e Provisões

Rubricas		Saldo Inicial	Reforço	Regularizações	Saldo Final
De Bens de domínio público	485				
Terrenos e recursos naturais	4851	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios	4852	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras construções e infra-estruturas	4853	4.039.152,46	1.006.452,72	0,00	5.045.605,18
Bens do património histórico, artístico e cultural	4855	528,65	288,59	0,00	817,24
Outros bens de domínio público	4859	43.246,92	6.340,05	233,42	49.353,55
		4.082.928,03	1.013.081,36	233,42	5.095.775,97
De Imobilizações incorpóreas	483				
Despesas de instalação	4831	0,00	0,00	0,00	0,00
Despesas de investigação e desenvolvimento	4832	19.081,06	19.081,06	0,00	38.162,12
Propriedade industrial e outros direitos	4833	200,00	50,00	0,00	250,00
		19.281,06	19.131,06	0,00	38.412,12
De Imobilizações Corpóreas	482				
Terrenos e recursos naturais	4821	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	4822				
Edifícios	48221	882.273,81	89.542,47		971.816,28
Outras construções	48222	164.308,43	25.965,51	188,65	190.085,29
Equipamento básico	4823	1.449.249,13	150.158,10	34.255,74	1.565.151,49
Equipamento de transporte	4824	1.082.981,40	47.878,74	46.667,18	1.084.192,96
Ferramentas e utensílios	4825	24.164,29	279,77	0,00	24.444,06
Equipamento administrativo	4826	1.485.106,68	97.954,12	69.502,06	1.513.558,74
Taras e vasilhame	4827	654,38	0,00	50,00	604,38
Outras imobilizações corpóreas	4829	334.239,38	64.228,89	5.280,67	393.187,60
		5.422.977,50	476.007,60	155.944,30	5.743.040,80
De Investimentos em imóveis	481				
Terrenos e recursos naturais	4811	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções:	4812				
Edifícios	48121	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras construções	48122	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
De Investimentos Financeiros	49				
Partes de capital	491	0,00	0,00	0,00	0,00
Obrigações e títulos de participação	492	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras aplicações financeiras:	495				
		0,00	0,00	0,00	0,00

Ano: 2012

Município de Mangualde

Unidade: Euros

Ativo Bruto (Imobilizado Bruto)

Rubricas	Saldo Inicial	Reavaliação/Ajust	Aumentos	Alienacões	Sinistros	Abates	Transferências	Saldo Final
De Bens de domínio público								
Terrenos e recursos naturais	2.700.391,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.700.391,49
Edifícios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras construções e infra-estruturas	24.430.308,39	0,00	741.596,98	0,00	0,00	0,00	7.812.004,94	32.983.909,99
Bens do património histórico, artístico e cultural	42.679,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.679,54
Outros bens de domínio público	65.354,37	0,00	0,00	0,00	0,00	233,42	0,00	65.120,95
Imobilizações em curso	17.126.820,97	0,00	1.944.084,74	0,00	0,00	0,00	-8.308.721,96	10.762.183,75
Adiantamentos por conta de bens de domínio público	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adiantamentos por conta de bens de domínio público	44.385.554,76	0,00	2.885.681,70	0,00	0,00	233,42	-496.717,32	46.554.285,72
De Imobilizações incorpóreas								
Despesas de instalação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Despesas de investigação e desenvolvimento	57.248,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57.248,90
Propriedade industrial e outros direitos	250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250,00
Imobilizações em curso	74.524,00	0,00	15.024,45	0,00	0,00	0,00	0,00	89.548,45
Adiantamentos por conta de imobilizações incorpóreas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adiantamentos por conta de imobilizações incorpóreas	132.022,90	0,00	15.024,45	0,00	0,00	0,00	0,00	147.047,35
De Imobilizações Corpóreas								
Terrenos e recursos naturais	3.538.191,94	0,00	16.960,00	1.995,19	0,00	57,24	93.600,28	3.644.699,79
Edifícios e outras construções	9.597.287,94	0,00	119.259,82	1.371,70	0,00	0,00	565.838,51	10.281.094,57
Equipamento básico	1.866.279,19	0,00	136.053,72	0,00	0,00	51.580,75	0,00	1.972.772,16
Equipamento de transporte	1.306.809,18	0,00	16.587,50	0,00	0,00	46.667,18	0,00	1.276.708,48
Ferramentas e utensílios	24.517,81	0,00	515,06	0,00	0,00	0,00	0,00	25.032,87
Equipamento administrativo	1.731.727,53	0,00	68.803,95	0,00	0,00	69.720,86	0,00	1.730.810,52
Taras e vasilhame	654,38	0,00	0,00	0,00	0,00	50,00	0,00	604,38
Outras imobilizações corpóreas	1.151.023,19	0,00	5.895,33	0,00	0,00	5.350,28	0,00	1.151.568,24
Imobilizações em curso	1.742.733,44	0,00	398.532,87	0,00	0,00	0,00	-182.821,47	1.978.444,84
Adiantamentos por conta de imobilizações corpóreas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adiantamentos por conta de imobilizações corpóreas	20.977.204,58	0,00	764.588,15	3.366,89	0,00	173.406,31	496.717,32	22.061.736,85
De Investimentos Financeiros								
Partes de capital	56.985,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56.985,01
Obrigações e títulos de participação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investimentos em imóveis								
Terrenos e recursos naturais	981.200,36	0,00	5.650,00	34.390,87	0,00	0,00	0,00	952.459,49
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras aplicações financeiras								
Depósitos em instituições financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Títulos de dívida pública	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros títulos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Imobilizações em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adiantamentos por conta de investimentos financeiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adiantamentos por conta de investimentos financeiros	1.038.185,37	0,00	5.650,00	34.390,87	0,00	0,00	0,00	1.099.444,50

Município de Mangualde

8.2.12 – Relação dos bens ou das imobilizações em curso em poder de terceiros, incluindo bens de domínio público cedidos por concessão:

- Relação dos bens cedidos por concessão

Tipo de ficha	N.º de Invent.	Descrição	Valor de Aquisição	Valor Atualizado	Classificação patrimonial	Valor Global bruto da conta patrimonial	Valor Global Líquido da Conta Patrimonial	Observações
Imóvel do domínio público	109	Cemitério Municipal de Mangualde	4.848,32 €	125.224,02 €	45312	242.796,36€	227.086,69€	As sepulturas são concessionadas por alvará
Imóvel do domínio público	353	Cemitério Municipal de Mangualde	54.955,15 €	56.693,92 €	45312			As sepulturas são concessionadas por alvará
Imóvel do domínio público	797	Cemitério de Fagilde	49.500,00 €	45.168,75 €	45312			As sepulturas são concessionadas por alvará
Imóvel do domínio privado	108	Complexo destinado a Piscinas Municipais	3.025.512,47€	2.846.301,88 €	4221207	3.509.656,91€	3.012.051,88€	Concessionado o espaço do Bar
Imóvel do domínio privado	148 78	Mercado Municipal Dr. Diamantino Furtado	16.682,07 € 50.046,20 €	16.682,07 € 29.837,22 €	421 4221203	3.644.699,79€ 50.582,28 €	3.644.699,79€ 29.837,22 €	Os espaços comerciais estão concessionados por alvará

- Relação dos bens em poder de terceiros

Tipo de ficha	N.º de Invent.	Descrição	Valor de Aquisição	Valor Atualizado	Classificação o patrimonial	Valor Global bruto da conta patrimonial	Valor Global Líquido da Conta Patrimonial	Observações
Anexo à Demonstração de Resultados								Arrendados Prédios Urbanos Freguesia de Mangualde - nº 1 ao nº 26 e do nº 29 ao nº 38; do nº 40 ao nº 45, com os valores patrimoniais que constam do mesmo anexo.
Anexo à Demonstração de Resultados								Contrato de comodato- Urbanos Freguesia de Mangualde - n.º47 do anexo
Imóvel do domínio Privado	995 994	Casa na da Póvoa de Cervães	3.827,50 € 11.482,50 €	3.827,50 € 11.174,78 €	421 4221201	3.644.699,79€ 781.340,11 €	3.644.699,79€ 655.685,82€	Contrato de comodato com a Junta de Freguesia de Póvoa de Cervães de 09/10/2009
Bem do domínio Privado	61 142	Casa Hab. Cunha Baixa	1.269,24 € 423,08 €	1.269,24 € 641,13 €	42211 421	101.863,90 € 3.644.699,79 €	99.948,72€ 3.644.699,79€	Arrendada
Bem do domínio Privado	410 480	Casa destinada a cantina afecta à escola Primária	87,13 € 29,05 €	1.061,45 € 416,79 €	4221205 421	1.097.058,58 € 3.644.699,79 €	1.005.933,32€ 3.644.699,79€	Contrato de Comodato com a Junta de Freguesia de Cunha Baixa de 02/08/2008
Bem do domínio Privado	804 805	Casa destinada a Habitação - Mourilhe	2.387,60 € 795,93 €	2.275,80 € 795,93 €	42211 421	101.863,90 € 3.644.699,79 €	99.948,72€ 3.644.699,79€	Construída para uma família carenciada em 1984

Município de Mangualde

Tipo de ficha	N.º de invent.	Descrição	Valor de Aquisição	Valor Atualizado	Classificação patrimonial	Valor Global bruto da conta patrimonial	Valor Global Líquido da Conta Patrimonial	Observações
Bem do domínio Privado	824 825	Casa cedida à Associação de Tibalde	16.740,00 € 5.580,00 €	15.954,88 € 5.580,00 €	4221299 421	842.030,89€ 3.644.699,79€	787.131,01€ 3.644.699,79€	Contrato de Comodato de 14/09/2005
Bem do domínio Privado	137 107	Edifício destinado a Aquartelamento da GNR	28.057,38 € 84.172,15 €	28.057,38 € 54.711,95€	421 4221201	3.644.699,79€ 781.340,11€	3.644.699,79€ 655.685,82 €	Instalações da GNR de Mangualde
Bem do domínio Privado	831 124	Edifício destinado ao Tribunal	1,85 € 0.14 €	1,65 € 0.00 €	421 4221201	3.644.699,79€ 781.340,11 €	3.644.699,79€ 655.685,82 €	Instalações do Tribunal e Conservatórias
Bem do domínio Privado	133 76	Edifício destinado a Creche e Jardim Escola	2.170,97 € 6.512,90 €	2.170,97 € 3.419,32 €	421 4221204	3.644.699,79€ 6.512,90 €	3.644.699,79€ 3.419,32 €	Instalações da Beatriz Pais
Bem do domínio Privado	145 64	Edifício destinado a Jardim Escola ATL	300,67 € 1.166,02 €	4.050,00 € 138.242,95 €	421 4221299	3.644.699,79€ 842.030,89 €	3.644.699,79€ 787.131,01 €	Instalações da Beatriz Pais
Bem do domínio Privado	89	Fracção B - Corresponde nte ao R/C - B	6.542,78 €	4.498,28 €	4221201	781.340,11 €	655.685,82 €	Instalações da Rádio Voz de Mangualde
Bem do domínio Privado	90	Fracção C Corresponde nte ao R/C - C	6.542,78 €	4.498,28 €	4221205	1.097.058,58 €	11.005.933,3€	Instalações do Agrupamento de Escuteiros de Mangualde - Contrato de comodato de 21/10/2004
Bem do domínio Privado	88	Fracção A corresponde nte ao R/C A	5.608,10 €	3.855,60 €	4221201	781.340,11 €	655.685,82 €	Instalações do Da-Gás Club de Mangualde Contrato de Comodato de 27/09/2004
Bem do domínio Privado	80	Fracção B - Bloco B1 - Quinta Alpolm	12.605,62 €	7.878,52 €	4221299	842.030,89 €	787.131,01 €	Instalações cedidas à DRª Clara Portas
Bem do domínio Privado	81	Fracção A - Bloco C2 - Quinta Alpolm	12.605,62 €	7.878,52 €	4221205	1.097.058,58€	1.005.933,32€	Instalações do Moto clube de Mangualde - Motares D'Azurara Deliberação de 27/10/2003
Bem do domínio Privado	876 871	Escola Primária de Espinho	6.902,50 € 20.707,50 €	6.902,50 € 19.154,46 €	421 4221205	3.644.699,79€ 1.097.058,58€	3.644.699,79€ 1.005.933,32€	Com contrato de comodato
Bem do domínio Privado	131 55	Escola Primária de Outelro de Espinho	79,81 € 122,30 €	79,81 € 3.148,40€				Com contrato de comodato
Bem do domínio Privado	127 1046	Escola Primária de Ançada	14.963,94 € 40.008,85 €	14.963,94 € 33.507,42€				Com contrato de Comodato de liberação de 24/01/2005
Bem do domínio Privado	710 672	Escola Primária de Cunha Alta	50,81 € 152,45 €	898,02 € 2.319,21 €				Com contrato de Comodato - de liberação de 30/09/2002

Município de Mangualde

Tipo de ficha	N.º de invent.	Descrição	Valor de Aquisição	Valor Atualizado	Classificação patrimonial	Valor Global bruto da conta patrimonial	Valor Global Líquido da Conta Patrimonial	Observações
Bem do domínio Privado	1070 1071	Casa refectório	8.804,35 € 2.934,78 €	8.680,10 € 2.934,78 €	42211 421	101.863,90€ 3.644.699,79€	99.948,72€ 3.644.699,79€	C/contrato de arrendamento
Bem do domínio Privado	1072 1073	Casa forno	8.804,35 € 2.934,78 €	8.680,10 € 2.934,78 €	42211 421	101.863,90€ 3.644.699,79€	99.948,72€ 3.644.699,79€	
Bem do domínio Privado	1074 1075	Casa retretes	8.804,35 € 2.934,78 €	8.680,10 € 2.934,78 €	42211 421	101.863,90€ 3.644.699,79€	99.948,72€ 3.644.699,79€	
Bem do domínio Privado	1076 1077	Casa enfermaria	8.804,35 € 2.934,78 €	8.680,10 € 2.934,78 €	42211 421	101.863,90€ 3.644.699,79€	99.948,72€ 3.644.699,79€	
Bem do domínio Privado	1078 1079	Casa camarata n.º1	8.804,35 € 2.934,78 €	8.680,10 € 2.934,78 €	42211 421	101.863,90€ 3.644.699,79€	99.948,72€ 3.644.699,79€	
Bem do domínio Privado	1080 1081	Casa camarata n.º2	8.804,35 € 2.934,78 €	8.680,10 € 2.934,78 €	42211 421	101.863,90€ 3.644.699,79€	99.948,72€ 3.644.699,79€	
Bem do domínio Privado	1082 1083	Casa camarata n.º3	8.804,35 € 2.934,78 €	8.680,10 € 2.934,78 €	42211 421	101.863,90€ 3.644.699,79€	99.948,72€ 3.644.699,79€	
Bem do domínio Privado	1084 1085	Casa camarata n.º4	8.804,35 € 2.934,85 €	8.680,10 € 2.934,85 €	42211 421	101.863,90€ 3.644.699,79€	99.948,72€ 3.644.699,79€	
Bem do domínio privado	1209	Lote nº 1 do loteamento de São Cosmado	2.701,70 €	2.701,70 €	4141	952.459,49 €	952.459,49 €	C/ contrato de comodato "Os Clências" de 13/03/2012

- Relação das imobilizações implantadas em propriedade alheia

Tipo de ficha	N.º de inventário	Descrição	Valor de Aquisição	Valor atualizado	Classificação patrimonial	Valor Global bruto da conta patrimonial	Valor Global Líquido da Conta Patrimonial	Observações
Imóvel do domínio público	1032	Polídesp. do Canedo do Mato	35.142,40 €	28.113,92 €	45306	476.872,97 €	420.506,35 €	Construído em propriedade alheia
Imóvel do domínio público	1033	Polídesp. de Espinho	49.558,34 €	39.646,66 €				
Imóvel do domínio público	1034	Polídesp. Vila Garcia	35.142,40 €	28.113,92 €				
Imóvel do domínio público	1035	Polídesp. de Quintela de Azurara	35.142,40 €	28.113,92 €				
Imóvel do domínio público	1036	Polídesp. de Vila Cova de Tavares	35.142,40 €	28.113,92 €				
Imóvel do domínio público	1037	Polídesp. de Guimarães de Tavares	35.142,40 €	28.113,92 €				
Imóvel do domínio público	835	Centro Cultural e Recreativo Pedreiros	16.829,57 €	15.356,98 €				
Imóvel do domínio público	1105	Polídesp. Santiago de Cassurães	23.310,00 €	22.435,86 €				
Imóvel do domínio público	1106	Polídesp. de Santo André	32.871,30 €	1.638,63 €				
Imóvel do domínio público	1107	Polídesp. Mesquitela	22.568,00 €	21.721,70 €				
Imóvel do domínio público	1108	Polídesp. de Pedreiros	40.393,92 €	38.879,16 €				
Imóvel do domínio público	1247	Polídesp. Moimenta da Macieira Dão	33.567,45 €	32.728,27 €				
Imóvel do domínio público	1248	Polídesp. de Abrunhosa do Mato	40.393,92 €	39.384,08€				

Município de Mangualde

- Relação das imobilizações em curso implantadas em propriedade alheia

- Polivalente do Canedo do Mato – 16.838,50 €;
- 2 Reservatórios de defesa da floresta contra incêndios, na Freixiosa e Abrunhosa- a-Velha - 57 399,01 €;
- Reservatório de Darei – 41.570,73 €;
- Reservatório das Termas de Alcafache – 4.593,75 €;
- Centro Escolar nº 1 de Mangualde – 1.081.018,80 €

8.2.13 – Indicação dos bens utilizados em regime de locação financeira, com menção dos respectivos valores contabilísticos.

- Não existe nenhum bem adquirido por este meio.

8.2.14 – Relação dos bens do imobilizado que não foi possível valorizar, com indicação das razões dessa impossibilidade

O Município de Mangualde é proprietário de um vasto património, que se encontra em grande parte inventariado, faltando bens para os quais é necessária a intervenção dos serviços técnicos.

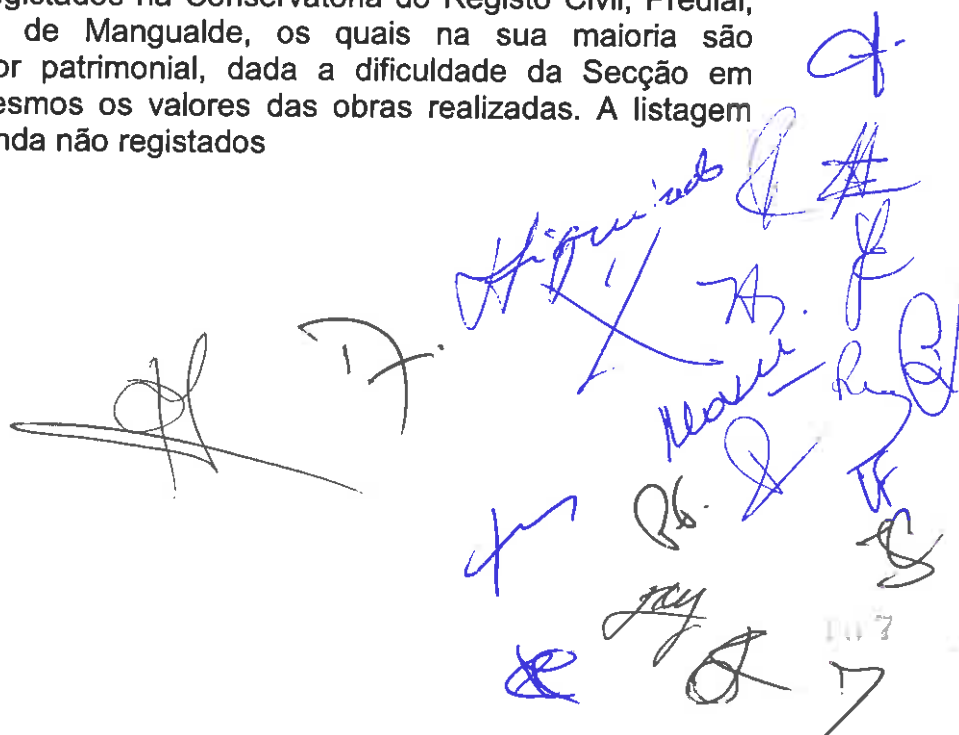
Todos os bens inventariados no ano de 2012, estão valorizados, à excepção das fichas dos livros números 42472 a 42476, que foram consideradas no inventário com valor "0", devido a inexistência de fatura.

As fichas dos móveis números 42478 a 42481, são bens que de acordo com a informação nº 39/2012, da subunidade orgânica TAP – Património, da qual o Sr. Presidente tomou conhecimento em 23/05/2012, serão valorizados quando se verificar uma grande reparação nos mesmos. O valor a considerar será o valor da reparação.

As fichas dos imóveis 1341 a 1352, serão valorizadas em 2013.

Imóveis:

Relativamente aos imóveis do domínio privado da Autarquia constam do inventário os que estão registados na Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Mangualde, os quais na sua maioria são apresentados com o valor patrimonial, dada a dificuldade da Secção em conseguir imputar aos mesmos os valores das obras realizadas. A listagem anexa refere os imóveis ainda não registados



Município de Mangualde

na referida Conservatória de Mangualde. Relação discriminativa por freguesia do património imobiliário, edifícios e outras construções, ainda não registados a favor do município com a indicação dos valores patrimoniais. A secção vai continuar o trabalho de registo que tem vindo a desenvolver, através de escrituras de justificação. São na sua maioria pequenas construções térreas onde estão implantados sistemas (poços/depósitos) para captação de água para abastecimento às populações.

Relativamente ao Estádio e Pavilhão Municipal, está a decorrer processo com vista ao seu registo durante o ano de 2013.

Em relação aos Polidesportivos construídos pela Câmara que se encontram concluídos, os mesmos serão incluídos no domínio público do Município à medida que forem dados como concluídos.

A collection of handwritten signatures and initials in blue ink, scattered across the bottom right portion of the page. The signatures vary in style, with some being more legible and others being highly stylized or scribbled. There are approximately 10-12 distinct marks, including what appear to be full names and initials.

Câmara Municipal de Mangualde

PRÉDIOS URBANOS

FREGUESIA DE ABRUNHOSA-A-VELHA

Nº	DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m²)	Nº Matricial	Valor Patrimonial
			NORTE	NASCENTE	SUL	POENTE			
1	Uma casa destinada a tratamento de água	Abrunhosa-a-Velha	Ramiro Pais Viegas	Ramiro Pais Viegas	Ramiro Pais Viegas	Ramiro Pais Viegas	24,45	755	4.920,00

FREGUESIA DE ALCAFACHE

Nº	DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m²)	Nº MATRICIAL	Valor Patrimonial
			NORTE	NASCENTE	SUL	POENTE			
1	Edifício anexo à Casa do Povo	Casal Mendo	Junta de Freguesia de Alcaface	Junta de Freguesia de Alcaface	Junta de Freguesia de Alcaface	Junta de Freguesia de Alcaface	220,5	1079	8270

FREGUESIA DE CUNHA BAIXA

Nº	DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m²)	Nº MATRICIAL	Valor Patrimonial
			NORTE	NASCENTE	SUL	POENTE			
1	Uma casa r/c destinada a Depósito de Água	Cunha Baixa	Terreno de Protecção	Terreno de Protecção	Terreno de Protecção	Estrada Nacional	60	862	459,8
2	Uma casa r/c destinada a Estação de Tratamentos de Água	Cunha Baixa	Terreno de Protecção	Terreno de Protecção	Terreno de Protecção	Terreno de Protecção	35	861	229,87
3	Uma casa r/c destinada a Câmara de Visita	Cunha Baixa	Terrenos Camarários	Terrenos Camarários	Terrenos Camarários	Estrada Municipal	3,5	860	229,87
4	Uma casa r/c destinada a Depósito de Água	Cunha Baixa	Terreno de Protecção	Estrada Nacional	Terreno de Protecção	Terreno de Protecção	60	859	459,8

FREGUESIA DE VÁRZEA DE TAVARES

Nº	DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m²)	Nº MATRICIAL	VALOR PATRIMONIAL (EUROS)
			NORTE	NASCENTE	SUL	POENTE			
1	Casa do Povo de Torre de Tavares	Torre de Tavares	Estrada	António Amaral Costa	António Amaral Costa	Herd. De Joaquim da Costa	475,9	564	15.710,00

Câmara Municipal de Mangualde

FREGUESIA DE SANTIAGO DE CASSURRÃES

Nº	DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m²)	Nº MATRICIA	VALOR PATRIMONIAL (EUROS)
			NORTE	NASCENTE	SUL	POENTE			
1	Uma casa r/c destinada a Depósito de Água	Contenças de Baixo	Terreno da C.M.	Terreno da C.M.	Terreno da C.M.	Terreno da C.M.	60	1154	733,7
2	Parcela de terreno para as fossa de Fundões	Aboleira	Passagem	António Pais de andrade Amaral	António Pais de andrade Amaral	António Pais de andrade Amaral	840	1568	2520,00
3	Reservatório de Contenças de Cima	Contenças de Cima					30	1710	7960,00



CÂMARA MUNICIPAL DE MANGUALDE

PRÉDIOS URBANOS FREGUESIA DE MANGUALDE

Nº	DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m²)	Nº MATRICIAL	VALOR PATRIMÓNIO (EUROS)
			NORTE	NASCENTE	SUL	POENTE			
1	Casa pré-fabricada destinada a habitação - Casa nº 21	Bairro Nossa Sra. do Castelo	Casa nº 20	Terreno Municipal	Casa nº 22	Largo	—	6114	2.521,12 €
2	Casa pré-fabricada destinada a habitação - Casa nº 23	Bairro Nossa Sra. do Castelo	Largo	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Casa nº 24	—	6076	3.361,49 €
3	Casa pré-fabricada destinada a habitação - Casa nº 5	Bairro Nossa Sra. do Castelo	Terreno Municipal	Casa nº 4	Rua Pública	Terreno Municipal	80,56	5972	3.361,49 €
4	Casa pré-fabricada destinada a habitação - Casa nº 12	Bairro Nossa Sra. do Castelo	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Largo	Casa nº 13	82,08	5899	4.201,87 €
5	Casa pré-fabricada destinada a habitação - Casa nº 32	Bairro Nossa Sra. do Castelo	Terrenos Públicos	Terrenos Públicos	Terrenos Públicos	Terrenos Públicos	57	5893	4.201,87 €
6	Casa pré-fabricada destinada a habitação - Casa nº 31	Bairro Nossa Sra. do Castelo	Terrenos Públicos	Terrenos Públicos	Terrenos Públicos	Terrenos Públicos	92	5892	5.042,25 €
7	Casa pré-fabricada destinada a habitação - Casa nº 33	Bairro Nossa Sra. do Castelo	Terrenos Públicos	Terrenos Públicos	Terrenos Públicos	Terrenos Públicos	57	5891	4.201,87 €
8	Casa pré-fabricada destinada a habitação - Casa nº 20	Bairro Nossa Sra. do Castelo	Rua Pública	Terreno Municipal	Casa nº 21	Largo	55,815	5890	4.201,87 €
9	Casa pré-fabricada destinada a habitação - Casa nº 13	Bairro Nossa Sra. do Castelo	Terreno Municipal	Casa nº 12	Largo	Casa nº 14	82	5878	5.042,25 €
10	Casa pré-fabricada destinada a habitação - Casa nº 18	Bairro Nossa Sra. do Castelo	Casa nº 17	Largo	Casa nº 19	Terreno Municipal	62	5476	896,93 €
11	Casa pré-fabricada destinada a habitação - Casa nº 14	Bairro Nossa Sra. do Castelo	Terreno Municipal	Casa nº 13	Largo	Casa nº 15	82	5459	4.484,68 €
12	Casa pré-fabricada destinada a habitação - Casa nº 10	Bairro Nossa Sra. do Castelo	Casa nº 11	Terreno	Casa nº 9	Largo	96,46	5336	1.842,36 €
13	Casa pré-fabricada destinada a habitação - Casa nº 11	Bairro Nossa Sra. do Castelo	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Casa nº 10	Largo	241	5046	472,71 €
14	Casa pré-fabricada destinada a habitação - Casa nº 19	Bairro Nossa Sra. do Castelo	Casa nº 18	Largo	Rua	Terreno Municipal	76	5022	661,79 €
15	Casa pré-fabricada destinada a habitação - Casa nº 9	Bairro Nossa Sra. do Castelo	Casa nº 10	Terreno Municipal	Casa nº 8	Largo	190	4965	673,11 €

CÂMARA MUNICIPAL DE MANGUALDE

PRÉDIOS URBANOS

FREGUESIA DE MANGUALDE

Nº	DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m ²)	Nº MATRICIAL	VALOR PATRIMONIAL (EUROS)
			NORTE	NASCENTE	SUL	POENTE			
16	Pavilhão composto de r/c destinado a 5 moradias, 12 divisões e 16 vãos	Bairro Nossa Sra. do Castelo (Pavilhão L)	Logradouro	Logradouro	Logradouro	Logradouro	173	3234	2.751,42 €
17	Pavilhão composto de r/c destinado a 5 moradias, 12 divisões e 16 vãos	Bairro Nossa Sra. do Castelo (Pavilhão J)	Logradouro	Logradouro	Logradouro	Logradouro	173	3233	2.751,42 €
18	Pavilhão composto de r/c destinado a 5 moradias, 12 divisões e 16 vãos	Bairro Nossa Sra. do Castelo (Pavilhão F)	Logradouro Municipal	Logradouro Municipal	Logradouro Municipal	Logradouro Municipal	173	3232	2.751,42 €
19	Pavilhão composto de r/c destinado a 5 moradias, 12 divisões e 16 vãos	Bairro Nossa Sra. do Castelo (Pavilhão E)	Logradouro Público	Logradouro Público	Logradouro Público	Logradouro Público	173	3231	2.751,42 €
20	Pavilhão composto de r/c destinado a 5 moradias, 12 divisões e 16 vãos	Bairro Nossa Sra. do Castelo (Pavilhão D)	Logradouro Público	Logradouro Público	Logradouro Público	Logradouro Público	173	3230	2.751,42 €
21	Pavilhão composto de r/c destinado a 5 moradias, 12 divisões e 16 vãos	Bairro Nossa Sra. do Castelo (Pavilhão C)	Logradouro Público	Logradouro Público	Logradouro Público	Logradouro Público	173	3229	2.751,42 €
22	Pavilhão composto de r/c destinado a 5 moradias, 12 divisões e 16 vãos	Bairro Nossa Sra. do Castelo (Pavilhão B)	Logradouro Público	Logradouro Público	Logradouro Público	Logradouro Público	173	3228	2.751,42 €
23	Pavilhão composto de r/c destinado a 5 moradias, 12 divisões e 16 vãos	Bairro Nossa Sra. do Castelo (Pavilhão A)	Logradouro Público	Logradouro Público	Logradouro Público	Logradouro Público	173	3227	2.751,42 €
24	Pavilhão composto de r/c destinado a 5 moradias, 12 divisões e 16 vãos	Bairro Nossa Sra. do Castelo (Pavilhão G)	Logradouro Público	Logradouro Público	Logradouro Público	Logradouro Público	173	3226	2.751,42 €
25	Pavilhão composto de r/c destinado a 5 moradias, 12 divisões e 12 vãos	Bairro Nossa Sra. do Castelo (Pavilhão H)	Logradouro Público	Logradouro Público	Logradouro Público	Logradouro Público	173	3225	2.751,42 €
26	Pavilhão composto de r/c destinado a 5 moradias, 12 divisões e 16 vãos	Bairro Nossa Sra. do Castelo (Pavilhão I)	Logradouro Público	Logradouro Público	Logradouro Público	Logradouro Público	173	3224	2.751,42 €
27	Uma casa térrea destinada a Escola Primária	Bairro das Colónias	Rua	Armando Candeias Amaro	Terreno da Colónia de Férias	Casas de Norad	1255	3222	1.834,29 €
28	Casa destinada a correcção de água	Serra da Cunha Alta	-	Capitão Manuel Pereira	Capitão Manuel Pereira	Capitão Manuel Pereira	120,3	2381	1.071,65 €
29	Uma casa térrea destinada a habitação com os nº 19 e 20 do tipo A	Bairro das Classes Pobres - Rua da Estação	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Terreno Municipal	82,2	1785	473,18 €
30	Uma casa térrea destinada a habitação com os nº 17 e 18 do tipo A	Bairro das Classes Pobres - Rua da Estação	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Terreno Municipal	82,2	1784	394,32 €
31	Uma casa térrea destinada a habitação com os nº 15 e 16 do tipo B	Bairro das Classes Pobres - Rua da Estação	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Terreno Municipal	91,3	1783	591,50 €
32	Uma casa térrea destinada a habitação com os nº 13 e 14 do tipo A	Bairro das Classes Pobres - Rua da Estação	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Terreno Municipal	82,2	1782	315,46 €

PRÉDIOS URBANOS
FREGUESIA DE MANGUALDE

Prédios Urbanos

Freguesia de Mangualde

CÂMARA MUNICIPAL DE MANGUALDE

Nº	DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m²)	Nº MATRICIAL	VALOR PATRIMONIAL (EUROS)
			NORTE	NASCENTE	SUL	POENTE			
33	Uma casa térrea destinada a habitação com os nº 11 e 12 do tipo A	Bairro das Classes Pobres - Rua da Estação	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Terreno Municipal	82,2	1781	473,18 €
34	Uma casa térrea destinada a habitação com os nº 9 e 10 do tipo B	Bairro das Classes Pobres - Rua da Estação	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Terreno Municipal	91,3	1780	591,50 €
35	Uma casa térrea destinada a habitação com os nº 7 e 8 do tipo B	Bairro das Classes Pobres - Rua da Estação	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Terreno Municipal	91,3	1779	591,50 €
36	Uma casa térrea destinada a habitação com os nº 5 e 6 do tipo B	Bairro das Classes Pobres - Rua da Estação	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Terreno Municipal	91,3	1778	2.387,79 €
37	Uma casa térrea destinada a habitação com os nº 3 e 4 do tipo B	Bairro das Classes Pobres - Rua da Estação	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Terreno Municipal	91,3	1777	591,50 €
38	Uma casa térrea destinada a habitação com os nº 1 e 2 do tipo A	Bairro das Classes Pobres - Rua da Estação	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Terreno Municipal	Terreno Municipal	82,8	1776	473,18 €
39	Etar de Darei	Darei	Obra realizada por : Justiniano Figueiredo, Lda.concluída em 05/11/1996					valor da obra: 10 013,14Euros	
40	Casa Pré Fabricada destinada a habitação Casa n.º2	Bairro Sra. do castelo	Terreno Municipal	Casa n.º1	Rua Pública	Casa n.º3	55,81	6353	4050,00
41	Casa n.º 26 Bairro Sra. Do castelo	Bairro Sra. do castelo	Município de Mangualde	Município de Mangualde	Município de Mangualde	Município de Mangualde	55,82	7089	18750,00
42	Casa n.º 17 Bairro Sra. Do castelo	Bairro Sra. do castelo	Casa n.º16	Arruamento	Casa n.º18	Caminho	189,95	7161	20290,00
43	Casa Pavilhão H Bairro sra. Do Castelo	Bairro Nossa Sra. do Castelo	Largo	Largo	Câmara Municipal de Mangualde	Largo	137,44	7203	37050,00
44	Casa n.º 7 Bairro Sra. Do Castelo	Bairro Nossa Sra. do Castelo	Município de Mangualde	Caminho	Casa n.º6	Caminho	254,8	7347	22040,00
45	Casa n.º22 Bairro Sra. Do Castelo	Bairro Nossa Sra. do Castelo	Município de Mangualde	Município de Mangualde	Município de Mangualde	Município de Mangualde	195,98	7498	56780,00
46	Terreno para construção	Rochel	Município de Mangualde	Beiraurbana e outros	Beiraurbana e Rua da Moura	Município de Mangualde e Rua da Moura	7920	7499	69620,00
47	Lote 96 - Parcela Terreno cedência no âmbito Loteamento Equipamentos	Bairro da Gândara	lotes 85,87 e 88	Lotes 82,83,84	Rua Eça de Queirós	Lotes 90,92 e 93	5056,5	Processo Z-2/B.2	151695,00
48	Reservatório de Água	Bairro Sra. do castelo	Em 615	Francisco e Lucilla Cardoso	Antónios Lda.	EM615	296	7596	11830,00
49	Casa de habitação	Quinta da Lavandeira	Rua da Lavandeira	Avelino da Silva Gomes	Rua da Lavandeira	Manuel Lopes da Silva	5056,5	7609	56,50

CÂMARA MUNICIPAL DE MANGUALDE

PRÉDIOS RUSTICOS

FREGUESIA DE ALCAFACHE

Nº	DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m ²)	Nº MATRICIAL	Valor Patrimonial
			NORTE	NASCENTE	SUL	POENTE			
1	Terra de pastagem	Além Sarró	Herdeiros de João dos Santos Loureiro	António Gomes	António Gomes	Herdeiros de João dos Santos Loureiro	305	897	0,8

FREGUESIA DE CHÃS DE TAVARES

Nº	DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m ²)	Nº MATRICIAL	Valor Patrimonial
			NORTE	NASCENTE	SUL	POENTE			
1	Terreno destinado a exploração de água para a Curvaceira	Chão Grande	Francisco Albuquerque	Francisco Albuquerque	Alberto Albuquerque	João Costa Cunha	645	3871	1,48

FREGUESIA DE CUNHA ALTA

Nº	DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m ²)	Nº MATRICIAL	Valor Patrimonial
			NORTE	NASCENTE	SUL	POENTE			
1	Exploração de água para Mangualde (mato e área coberta)	Marrelos	José Guilherme Pereira	José Guilherme Pereira	José Guilherme Pereira	José Guilherme Pereira	1470	799	1,82

FREGUESIA DE CUNHA BAIXA

Nº	DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m ²)	Nº MATRICIAL	Valor Patrimonial
			NORTE	NASCENTE	SUL	POENTE			
1	Terra de cultura de centelo, pastagem e 1 marmeleiro	Pessegueiro	Manuel Coelho dos Santos	António Marques Coelho	António Marques Coelho	Estrada	888	886	6,15

FREGUESIA DE ESPINHO

Nº	DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m ²)	Nº MATRICIAL	Valor Patrimonial
			NORTE	NASCENTE	SUL	POENTE			
1	Terra de cultura	Ribeira	Luís Lopes dos santos	Rio	Quinta dos Carvalhais	Quinta dos Carvalhais	1010	3142	74,82

CÂMARA MUNICIPAL DE MANGUALDE

PRÉDIOS RUSTICOS

FREGUESIA DE MANGUALDE

Nº	DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m²)	Nº MATRICIAL	Valor Patrimonial
			NORTE	NASCENTE	SUL	POENTE			
1	Terreno de cultura e regadio	Novela	Felícia de Carvalho	Felícia de Carvalho	Estrada	Barroca	260	6762	32,92
2	Terreno e pastagem	Lavandeira	Caminho	Herdeiros de Angelina Manita	Herdeiros de Angelina Manita	Herdeiros de Angelina Manita	520	5569	0,8
3	Terreno de pastagem e depósito de feno	Quinta da Albergaria	Manuel Augusto Ferreira	Manuel Augusto Ferreira	Manuel Augusto Ferreira	Manuel Augusto Ferreira	225	5547	0,46
4	Terreno de pastagem	Quinta das Campas	Caminho	Herdeiros de Manuel Angelo	Herdeiros de Alzira Ferreira	Beatriz Pais	600	5490	0,46
5	Terreno rochoso	Raposeira	Quinta da Raposeira	Beatriz Saralva	Beatriz Saralva	Quinta da Raposeira	1300	5478	0,34
6	Terreno, mato e rocha	Quinta das Campas	Lúcio Almada Albuquerque	Herdeiros de Manuel Angelo	Conde Anadia	Ribeiro	7200	5447	4,44
7	Pastagem	Vale do Porco	Caminho	Caminho	Caminho	Herdeiros de António Costa	960	4973	1,14
8	Terreno de pastagem com fruteiras	Bairro de S. João	Herdeiros de Maria Augusta Sousa	Estrada	Estrada	Carlos Inácio	200	4576	2,5
9	Terra e pinhal	Vale da Choca	Manuel da Cruz	Francisco Lima Amaral	Estrada	Manuel da Cruz	8100	2373	60,73
10	Terra de pastagem	Salgueiro	Leonidio da Costa	Caminho	Mariana de Fátima Albuquerque Cruz	José da Costa Laires	1750	1814	0,23
11	Terra de pinhal e pastagem	Salgueiro	Manuel da Cruz	Caminho	Cacilda de Jesus	Caminho	1930	1779	17,4
12	Terra de milho, pastagem, oliveiras	Ribeira do Porto	Manuel Ferreira dos Santos	José Oliveira Capilão	António Henriques	Caminho de Ferro	465	12	
13	Terra de milho, pastagens e oliveiras	Ribeira do Porto	Caminho	Caminho	Caminho	Caminho	19540	5	509,38

FREGUESIA DE VÂRZEA DE TAVARES

Nº	DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m²)	Nº MATRICIAL	Valor Patrimonial
			NORTE	NASCENTE	SUL	POENTE			
1	Terreno de acesso à ETA de Várzea	Prado	José Henriques Cabral (herdeiros)	António Silva	António Silva	Barroca	2950	94(parte)	106,22

Este artigo foi cedido em parte (área necessária para acesso à ETA)- 579,00m2

FREGUESIA DE SANTIAGO DE CASSURRÃES

Nº	DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m²)	Nº MATRICIAL	Valor Patrimonial
			NORTE	NASCENTE	SUL	POENTE			
1	Pastagem	Ribelinho de Baixo	José G. Pessoa Pereira	Estrada	José G. Pessoa Pereira	José G. Pessoa Pereira	1330	4205	3,07

Município de Mangualde

8.2.15 – Indicação dos bens do domínio público que não são objeto de amortização e indicação das respetivas razões.

Aos bens de domínio público foram aplicadas as taxas de amortização da tabela anexa ao CIBE. Os bens de domínio público que não foram objeto de amortização, deve-se à não previsão da mesma por parte da referida Tabela.

8.2.16 – Designação e sede das entidades participadas, com a indicação da parcela detida bem como dos capitais próprios ou equivalente e do resultado do último exercício em cada uma dessas entidades, com menção desse exercício.

O seguinte quadro contém a designação e sede das entidades participadas, com indicação do valor da participação:

Designação e sede	Número de Unidades	Valor Atual da Participação	Valor do Capital Próprio	Valor do Capital Social	% Parti. Cap. Social	Resultado do último exercício-2012
Ações da Cotel - Mangualde	5.000 a)	25.000,00€	1.660.701,00€	1.500.000,00€	1,67	-91.947,61€
Centro de Estudos do Ambiente – CESAB - Mealhada	43	21.500,00€ b)	1.094.449,84€	745.000,00€	2,89	29.281,18€
Empresa Municipá S.A. - Porto Salvo	999	4.985,01€	3.750.351,22€	3.236.678,67€	0,15	41.346,69€
IteCons Instituto Inv. E Desenvolvi mento. Tecnológico Ciências da Construção	2	1.500,00€	4.998.612,00€	856.500,00€	0,61	100.357,00€

a) Valor de cada ação a 31/12/2012: 5,00 €;

b) Relativamente à participação desta Autarquia na CESAB, informamos que durante o ano de 2006 o valor global da nossa participação passou a ser de 10.500,00 €, por atribuição de uma quota extraordinária a este Município.

Município de Mangualde

8.2.22 – Valor global das dívidas de cobrança duvidosa incluídas em cada uma das rubricas de dívidas de terceiros constantes do balanço

O valor das dívidas de cobrança duvidosa encontra-se refletido na conta 218-Clientes, contribuintes e utentes de cobrança duvidosa, e corresponde ao montante de 39.102,18€.

8.2.26 – Descrição desagregada das responsabilidades, por garantias e cauções prestadas

O mapa apresentado na página seguinte, é representativo das garantias e cauções prestadas por terceiros. É de salientar que são documentos e valores monetários de responsabilização, que não representam entrada ou saída de disponibilidades, excepto quando haja incumprimento por uma das partes.

8.2.27 – Desdobramento das Contas de Provisões Acumuladas

Ano: 2012

Unidade: Euros

Contas		Saldo Inicial	Aumento	Redução	Saldo Final
19	Provisões para Aplicações de Tesouraria				
291	Provisões para Cobranças Duvidosas	13.877,85 €	11.514,49 €		25.392,34 €
292	Provisões para Riscos e Encargos				
39	Provisões para Depreciação de Existências				
49	Provisões para Investimentos Financeiros				

Município de Mangualde

Ano: 2012

Unidade: Euros

8.2.26 - Contas de Ordem

Contas		SALDO ANTERIOR		MOVIMENTO ANUAL		SALDO SEGUINTE	
Código	Designação	Devedor	Credor	Devedor	Credor	Devedor	Credor
Garantias e Cauções							
093	Garantias e Cauções de Terceiros						
0932	Garantias e Cauções de Terceiros, Prestadas	1.915.808,53		293.932,50		2.209.741,03	
09321	Prestadas por Fornecedores de c/c	2.994,00		4.760,00		7.754,00	
09322	Prestadas por Fornecedores de Imobilizado	1.912.814,53		289.172,50		2.201.987,03	
09323	Prestadas por Outros Credores						
0933	Garantias e Cauções de Terceiros, Devolvidas				760.052,35		760.052,35
09331	Devolvidas a Fornecedores de c/c				4.760,00		4.760,00
09332	Devolvidas a Fornecedores de Imobilizado				755.292,35		755.292,35
09333	Devolvidas a Outros Credores						
0934	Garantias e Cauções de Terceiros, Acionadas						
09341	Acionadas a Fornecedores de c/c						
09342	Acionadas a Fornecedores de Imobilizado						
09343	Acionadas a Outros Credores						
Total de Garantias e Cauções		1.915.808,53		293.932,50	760.052,35	1.449.688,68	
Recibos para Cobrança							
092	Recibos para Cobrança (Receita virtual)						
0921	A responsabilidade do Tesoureiro	67.029,75		131.865,36	130.513,34	68.381,77	
0922	A responsabilidade de Outros Agentes						
Total de Recibos para Cobrança		67.029,75		131.865,36	130.513,34	68.381,77	
Total		1.982.838,28		425.797,86	890.565,69	1.518.070,45	

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including "PF", "Maur", and others, along with a date "11/3"]

Município de Mangualde

8.2.28 – Explicitação e justificação dos movimentos ocorridos em cada uma das contas da classe 5 “Fundo Patrimonial”, constantes do balanço.

Ano: 2012

(Unidade: Euro)

Movimentos	Saldo inicial	Aumentos	Diminuições	Aplicação de Resultados	Saldo Final
51 - Património	20.841.710,74	11.980,00			20.853.690,74
55 - Ajust. Partes Capital	11.000,00				11.000,00
571 - Reservas Legais	549.012,09			138.884,25	687.896,34
574 - Reservas Livres	8.476.652,70			2.638.800,80	11.115.453,50
575 - Subsídios	50.161,65				50.161,65
576 - Doações	571.451,96	1.300,00			572.751,96
59 - Resultados Transitados	0,00				0,00
88 - Resultado Líquido	2.777.685,05	1.043.964,54		-2.777.685,05	1.043.964,54

O movimento ocorrido na conta 571 – Reservas Legais e 574 – Reservas Livres, é resultante da Aplicação de Resultados do ano económico de 2011. O aumento verificado na conta 51 – Património, refere-se à inventariação de um Bem Imóvel e outro Imóvel, que até então ainda não tinha sido possível efectuar, e que constavam na relação em Anexo às Demonstrações Financeiras dos anos anteriores, no ponto 8.2.14.

O Bem Imóvel corresponde a um terreno desafetado do domínio público para o privado, e o Bem Móvel diz respeito a um quadro da coleção Beatriz Pais.

No decorrer do ano, foram doados quatro quadros ao Município de Mangualde, no âmbito das exposições de pintura promovidas por este último, encontrando-se o seu valor refletido na conta 576 – Doações.

O saldo final associado à conta 88-Resultado Líquido, corresponde ao resultado líquido do exercício de 2012, nomeadamente 1.043.964,54€.

8.2.29 - Demonstração do Custo das Mercadorias Vendidas e das Matérias Consumidas

Município de Mangualde

ANO: 2012

(designação da autarquia local)

(Unidade: EUR)

Movimentos	Mercadorias	Matérias-Primas Subsidiárias e de Consumo
Existências Iniciais	70.193,65	967.719,85
Compras	446.257,13	756.050,34
Regularização de Existências	-543,68	-866.509,98
Existências Finais	-65.355,23	-258.895,06
Custos no Exercício	450.551,87	598.365,15

[Handwritten signature]

[Handwritten signatures and notes in blue ink]

Município de Mangualde

Ano: 2012

8.2.31 - Demonstração de Resultados Financeiros

Unidade: Euros

Código das Contas	Custos e Perdas	Exercícios		Código das Contas	Proveitos e Ganhos	Exercícios	
		2012	2011			2012	2011
681	Juros suportados	361.121,13	222.580,87	781	Juros obtidos	9.723,09	1.870,34
682	Perdas em entidades participadas	0,00	0,00	782	Ganhos em entidades participadas	0,00	0,00
683	Amortizações de investimentos em imóveis	0,00	0,00	783	Rendimentos de imóveis	621.423,65	613.415,76
684	Provisões para aplicações financeiras	0,00	0,00	784	Rendimentos de participações de capital	0,00	0,00
685	Diferenças de câmbio desfavoráveis	0,00	0,00	785	Diferenças de câmbio favoráveis	0,00	0,00
687	Perdas na alienação de aplicações de Tesouraria	0,00	0,00	786	Descontos de pronto pagamento obtidos	0,00	0,00
688	Outros custos e perdas financeiros	23.806,12	24.087,64	787	Ganhos na alienação de aplicações de tesouraria	0,00	0,00
	Resultados Financeiros	246.219,49	368.617,59	788	Outros proveitos e ganhos financeiros	0,00	0,00
		631.146,74	615.286,10			631.146,74	615.286,10

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top right and several smaller ones below it.

Município de Mangualde

Ano: 2012

8.2.32 - Demonstração de Resultados Extraordinários

Unidade: Euros

Código das Contas	Custos e Perdas	Exercícios		Código das Contas	Proveitos e Ganhos	Exercícios	
		2012	2011			2012	2011
691	Transferências de capital concedidas	379.009,61	364.149,22	791	Restituições de impostos	0,00	0,00
692	Dívidas incobráveis	4.095,43	0,00	792	Recuperação de dívidas	0,00	0,00
693	Perdas em Existências	855.756,77	278.186,17	793	Ganhos em existências	19.241,43	970.505,93
694	Perdas em Imobilizações	1.900,23	298.608,55	794	Ganhos em imobilizações	81.396,48	354.006,88
695	Multas e Penalidades	0,00	834,20	795	Benefícios de penalidades contratuais	41.669,62	58.155,83
696	Aumentos de amortizações e de Provisões	20.484,11	254,00	796	Reduções de amortizações e de provisões	37.710,00	8.008,53
697	Correcções relativas a exercícios anteriores	115.636,34	580.025,71	797	Correcções relativas a exercícios anteriores	206.502,95	72.636,21
698	Outros custos e perdas extraordinárias	0,00	201,25	798	Outros proveitos e ganhos extraordinários	319.769,06	619.851,01
	Resultados extraordinários	-670.592,95	560.905,29				
		706.289,54	2.083.164,39			706.289,54	2.083.164,39

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top right and several initials below it.]