

## EDITAL Nº 12/2020

### **Notificação do orçamento – Posse Administrativa**

Desconhecendo-se a identidade e paradeiro dos proprietários do prédio da União das Freguesias de Santiago de Cassurrães e Póvoa de Cervães, concelho de Mangualde, **notificam-se todos os proprietários** nos termos do disposto na *al. d) do nº 1 do artº 112º do Código de Procedimento Administrativo, pelo presente edital, que:*

Não tendo sido dado cumprimento à realização das obras que foram determinadas pelo Edital nº 38/2019, elaborado na sequência da vistoria realizada no dia 06/03/2019, informo que, por meu despacho datado de 29/01/2020, o Município de Mangualde irá, nos termos do disposto no *artº 107º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação*, tomar posse administrativa do referido imóvel, para execução coerciva dos trabalhos impostos.

Comunica-se que o orçamento para a realização dos trabalhos é de **4450€ (mil e oitocentos euros)** + iva a taxa em vigor, que implica:

- Demolição da cobertura na sua totalidade;
- Demolição das paredes interiores e exteriores até à altura de 3m ou até se atingir a estabilidade;
- Remoção e transporte para destino final autorizado dos materiais resultantes da demolição;
- Remoção e transporte para destino final autorizado dos materiais combustíveis e vegetação existente no interior;
- Rejuntamento e cobrimento com argamassa nas laterais e topos de paredes;
- Impermeabilização da parede lateral confinante com o prédio habitado;
- Tapar vãos de acesso à via pública.

Mais se informa que dispõe do prazo de **10 dias** para se pronunciar, sendo que ultrapassado este prazo e não houver qualquer resposta ou intervenção no prédio em causa, proceder-se-á à respetiva posse administrativa para a realização dos trabalhos em causa, a expensas dos proprietários.

O processo poderá ser consultado no Setor de Informação Geográfica, Gestão urbanística e Planeamento desta Câmara Municipal, durante o horário de expediente.

Mangualde, 30 de janeiro de 2020

O Vice-Presidente da Câmara



(Rui Jorge Figueiredo da Costa)