

## EDITAL Nº 153/2019

### Notificação do orçamento – Posse Administrativa

Desconhecendo-se a identidade e paradeiro dos proprietários do prédio inscrito na matriz urbana sob o artigo nº 859, da União das Freguesias de Santiago de Cassurrães e Póvoa de Cervães, sito na Rua das Capitão Pereira, Casal de Cima, concelho de Mangualde, **notificam-se todos os proprietários** nos termos do disposto na *al. d) do nº 1 do art.º 112º do Código de Procedimento Administrativo, pelo presente edital, que:*

Não tendo sido dado cumprimento à realização das obras que foram determinadas pelo Edital nº 116/2018, elaborado na sequência da vistoria realizada no dia 13/04/2018, informo que, por meu despacho datado de 05/06/2019, o Município de Mangualde irá, nos termos do disposto no *artº 107º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação*, tomar posse administrativa do referido imóvel, para execução coerciva dos trabalhos impostos.

Comunica-se que o orçamento para a realização dos trabalhos é de **8600€** (oito mil e seiscentos euros) + iva a taxa em vigor, que implica:

- Tirar o telhado de uma casa em ruínas;
- Limpar o entulho do seu interior;
- Tirar as paredes de pedra até ao nível de 2,5 metros de altura;
- Tapar as portas com blocos;
- Aplicar cimento por cima das paredes;
- Se a pedra for para acartar e depositar no estaleiro da Câmara, o orçamento tem, um acréscimo de **1800€**.

Mais se informa que dispõe do prazo de **10 dias** para se pronunciar, sendo que ultrapassado este prazo e não houver qualquer resposta ou intervenção no prédio em causa, proceder-se-á à respetiva posse administrativa para a realização dos trabalhos em causa, a expensas dos proprietários.

O processo poderá ser consultado no Setor de Informação Geográfica, Gestão urbanística e Planeamento desta Câmara Municipal, durante o horário de expediente.

Mangualde, 08 de agosto de 2019

O Presidente da Câmara

(João Nuno Ferreira Gonçalves de Azevedo)