

EDITAL

Nos termos do art. 78.º do Decreto-Lei n.º555/99, de 16 de dezembro, na atual redação, torna-se público que a Câmara Municipal de Mangualde emitiu em 10 de outubro de 2019 o Aditamento n.º 2 ao Alvará de loteamento n.º 5/2005, em nome de SIAF – Imobiliária, S.A., através do qual é licenciada a alteração à operação de loteamento relativa ao emparcelamento dos prédios sites nas freguesias de Mangualde e Espinho, deste Município, descritos na Conservatória do Registo Predial de Mangualde, e inscritos na matrizes rústicas das respectivas freguesias, conforme relação seguinte:

Freguesia de Espinho: Prédios descritos na Conservatória do Registo Predial de Mangualde sob os n.ºs: 177, 178, 183, 317, 318, 339, 340, 343, 344, 347, 348, 351, 357, 358, 359, 375, 376, 378, 379, 380, 387, 390, 391, 392, 395, 396, 397, 451, 456, 468, 469, 470, 471, 472, 478, 489, 490, 491, 492, 493, 495, 496, 506, 508, 509, 541, 543, 561, 575, 881 e, inscritos respetivamente na matriz rústica sob os artigos n.ºs:1949, 1994, 1933, 1950, 1987, 1967, 1979, 1953, e 1954, 1957, 1948, 1988, 1956, 1969, 1926, 1984, 1964, 1966, 1978, 1981, 1955, 1980, 1952, 1928, 1970, 1930, 1976, 1985, 1990, 1982, 1977, 1929, 1971, 1968, 1965, 1951, 3025, 1991, 1995, 1946, 1447, 1992, 1983, 1989, 1975, 1962, 1986, 1993, 1963, 1973 e 1974, da respetiva freguesia.

Freguesia de Mangualde: Prédios descritos na Conservatória do Registo Predial de Mangualde sob os n.ºs: 1114, 1186, 1187, 1190, 1191, 1301, 1367, 1380, 1419, 1634, 1676, 1746, 1804, 1805, 1875 e, inscritos respetivamente na matriz rústica sob os artigos n.ºs: 1462, 1465, 1467, 1494, 1469, omissos, 1493, 1466, omissos, 1468, 1504, 1502, 1497, 1501 e 1503, da respetiva freguesia.

A Alteração da operação foi aprovada por despacho do Sr. Presidente em exercício de 10/10/2019.

A área está abrangida por Plano Diretor Municipal de Mangualde

Parâmetros Alterados da operação de loteamento:

1.º Especificações gerais alteradas:

Área total do loteamento – 291.049,15m²;

Área total impermeabilizada – 123.904,67m²;

2.º O Lote a alterar, identificado com o n.º1, está descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2007/20060222, da freguesia de Espinho e 6823/20060222, da freguesia de Mangualde e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1131, da freguesia de Espinho.

LOTE 1 – Destinado a indústria

Área de terreno: 280.173,15m²

Área de implantação: 53.589,80m²

Área total de construção: 55.433,40m²

Altura máxima das fachadas: 12,00m

PAÇOS DO CONCELHO DE MANGUALDE, 18 de Agosto 2020

A Vereadora da Câmara Municipal



Maria José de Jesus da Silva Coelho

(No uso das competências delegadas/subdelegadas por via do despacho n.º 18/2019, de 15 de novembro)